ACATLÁN
CONCEJO MUNICIPAL 2026 - 2027

Reporte: Tercer trimestre

Ficha Técnica del Programa presupuestario

FIN

Ficha Técnica de Seguimiento de Indicadores (FTSI)	
Nombre de la Entidad Fiscalizada:	**Municipio de Acatlán, Puebla.**
Resumen Narrativo de la MIR:	**Contribuir al bienestar socioeconómico de la población del municipio de Acatlán, Puebla, mediante el fortalecimiento del comercio local y la provisión de servicios públicos municipales de calidad, con enfoque de igualdad entre mujeres y hombres.**
Datos de identificación del Programa Institucional	
Programa Presupuestario:	Desarrollo Comercial y Servicios Públicos de Calidad.
Dependencia o Entidad responsable del Pp:	Servicios Públicos Municipales, Dirección de Predial y Catastro, Dirección de Industria y Comercio.
Costo del Pp:	$ 52,006,582.62

Datos de identificación del Indicador					
Nombre del Indicador:	Porcentaje de población con acceso a servicios públicos municipales y actividades económicas locales (desagregados por sexo).			Tipo de Indicador:	**Estratégicos**
Descripción ¿qué mide el indicador?	Mide la proporción de la población del municipio que cuenta con acceso efectivo a servicios públicos municipales y participa en actividades económicas locales, permitiendo identificar brechas en el acceso entre mujeres y hombres y evaluar el grado de inclusión socioeconómica.			Dimensión del Indicador:	**Eficacia**
Unidad de medida:	Porcentaje			Unidad Responsable del Indicador de FIN:	**Servicios Públicos Municipales, Dirección de Predial y Catastro, Dirección de Industria y Comercio.**
Método de cálculo o Fórmula del Indicador:	(Población con acceso a servicios públicos y actividades económicas locales / Población total del municipio) × 100.	Algoritmo	Numerador (Variable 1):	**Población con acceso a servicios públicos y actividades económicas locales**	
			Denominador (Variable 2):	**Población total del municipio**	
Medios de verificación de las variables					
Numerador (Variable 1):	Registros administrativos municipales de servicios públicos				
Denominador (Variable 2):	Censo de Población y Vivienda INEGI / proyecciones oficiales				

Características del indicador	Claridad	Relevancia	Economía	Monitoreable	Adecuado	Aporte marginal
	x	x	x	x	x	x
Justificación del cumplimiento de las características CREMAA	El método de cálculo del indicador es coherente con su nombre y variables. La descripción de las variables es clara y precisa, permitiendo una comprensión completa del concepto. Esto facilita la interpretación y análisis de los resultados.	Un indicador es relevante cuando aporta información de al menos un factor relevante del objetivo al cual se encuentra asociado, es decir, debe estar definido sobre algún aspecto importante con sentido práctico.	Los datos de las variables que conforman los indicadores existen, están disponibles, accesibles y en la forma requerida, permitiendo su desagregación por variables y características socioeconómicas.	El indicador cuenta con un valor de línea base establecido y medios de verificación consistentes, garantizando la precisión y confiabilidad de los datos.	El indicador cuenta con metas anuales, mensuales y trimestrales bien definidas y congruentes, y el indicador seleccionado refleja adecuadamente la dimensión clave del desempeño del programa.	El indicador tiene un aporte marginal significativo al proporcionar información adicional única y objetiva.

ACATLÁN
CONCEJO MUNICIPAL 2026 - 2027
Nuestra tierra, nuestra unión

Reporte:	Tercer trimestre

Ficha Técnica del Programa presupuestario

FIN

Ficha Técnica de Seguimiento de Indicadores (FTSI)

Determinación de Metas						
Línea base	Valor	Año	Periodicidad	Anual		
	100%	2025	Sentido del indicador	Ascendente	Comportamiento del indicador	Regular

Metas Anuales					
Ejercicio fiscal	2026	2027	2028	Acumulada (metas de la Administración)	Observaciones y/o comentarios
Programada	100%	100%	100%	100%	Ninguna
Realizada	100%	100%	100%	100%	

Programación de Metas subanuales													
Metas	1er Trimestre			2do Trimestre			3ro Trimestre			4to Trimestre			Meta Anual (acumulada)
	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
Programada (Variable 1)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Programada (Variable 2)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Realizado (Variable 1)	100	100	100	100	100	100	100	100	100				900
Realizado (Variable 2)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200

Parámetros de semaforización	Menor o igual a 79%	Crítico	Mayor o igual a 80% y menor a 90%	En riesgo	Mayor o igual a 90% y Menor o igual a 110%	Aceptable	Mayor a 110% y menor o igual 120%	En riesgo	Mayor a 120%	Crítico	Cumplimiento del indicador (Realizado entre lo programado)	75%

Explicaciones y causas de las variaciones al incumplimiento de la programación	Derivado del analisis de la información y debido a que el Concejo Municipal tomo protesta el 12 de septiembre de 2026 y la Entrega-Recepción formal se realizo con fecha 05 de octubre de 2026, los datos contenidos en las Fichas Tecnicas, así como los indicadores son responsabilidad de la Expresidenta Municipal Guadalupe Lucero Barcenas, por el periodo del trimestre de Julio, agosto y septiembre de 2026, en consecuencia este concejo no asumirá ninguna responsabilidad, obligación o compromiso que derive de la implentación o ejecución de las acciones y actividades y la instrumentación del gasto concernientes a el periodo antes mencionado.

C. Sonia Karen García Sarabia
Contralora del Concejo Municipal
Elaboró

C. Eric Sánchez Vázquez
Tesorero del Concejo Municipal
Revisó

C. Ciro Gavilán Domínguez
Presidente del Concejo Municipal de Acatlán
Osorio
Autorizó

CONTRALORÍA MUNICIPAL
CONCEJO MUNICIPAL DE ACATLÁN
2026 2027

TESORERO DEL CONCEJO MUNICIPAL DE ACATLÁN, PUEBLA
2026 - 2027

PRESIDENCIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE ACATLÁN, PUEBLA
2026 - 2027

Reporte:	Tercer trimestre

ACATLÁN
CONCEJO MUNICIPAL 2026 - 2027

Ficha Técnica del Programa presupuestario

PROPÓSITO

Ficha Técnica de Seguimiento de Indicadores (FTSI)	
Nombre de la Entidad Fiscalizada:	**Municipio de Acatlán, Puebla.**
Resumen Narrativo de la MIR:	**Las condiciones económicas y sociales externas al municipio se mantienen estables y permiten el desarrollo de las actividades productivas y la prestación de servicios públicos.**
Datos de Identificación del Programa Institucional	
Programa Presupuestario:	Desarrollo Comercial y Servicios Públicos de Calidad.
Dependencia o Entidad responsable del Pp:	Servicios Públicos Municipales, Dirección de Predial y Catastro, Dirección de Industria y Comercio.
Costo del Pp:	$ 52,006,582.62

Datos de Identificación del Indicador					
Nombre del Indicador:	Porcentaje de población satisfecha con los servicios públicos municipales (desagregado por sexo)			Tipo de Indicador:	**Estratégicos**
Descripción ¿qué mide el indicador?	Mide el nivel de satisfacción de la población respecto a la calidad, oportunidad y cobertura de los servicios públicos municipales, con el fin de identificar áreas de mejora y diferencias en la percepción entre mujeres y hombres.			Dimensión del Indicador:	**Calidad**
Unidad de medida:	Porcentaje			Unidad Responsable del Indicador de PROPÓSITO:	**Servicios Públicos Municipales, Dirección de Predial y Catastro, Dirección de Industria y Comercio.**
Método de cálculo o Fórmula del Indicador:	(Población con acceso a servicios públicos y actividades económicas locales / Población total del municipio) × 100.	Algoritmo	Numerador (Variable 1)	**Población con acceso a servicios públicos y actividades económicas locales**	
			Denominador (Variable 2)	**Población total del municipio**	
Medios de verificación de las variables					
Numerador (Variable 1)	Encuestas municipales de satisfacción ciudadana.				
Denominador (Variable 2)	Padrón de personas usuarias de servicios públicos.				

Características del indicador	Claridad	Relevancia	Economía	Monitoreable	Adecuado	Aporte marginal
	x	x	x	x	x	x
Justificación del cumplimiento de las características CREMAA	El método de cálculo del indicador es coherente con su nombre y variables. La descripción de las variables es clara y precisa, permitiendo una comprensión completa del concepto. Esto facilita la interpretación y análisis de los resultados.	Un indicador es relevante cuando aporta información de al menos un factor relevante del objetivo al cual se encuentra asociado, es decir, debe estar definido sobre algún aspecto importante con sentido práctico.	Los datos de las variables que conforman los indicadores existen, están disponibles, accesibles y en la forma requerida, permitiendo su desagregación por variables y características socioeconómicas.	El indicador cuenta con un valor de línea base establecido y medios de verificación consistentes, garantizando la precisión y confiabilidad de los datos.	El indicador cuenta con metas anuales, mensuales y trimestrales bien definidas y congruentes, y el indicador seleccionado refleja adecuadamente la dimensión clave del desempeño del programa.	El indicador tiene un aporte marginal significativo al proporcionar información adicional única y objetiva.

ACATLÁN
CONCEJO MUNICIPAL 2026 - 2027
Nuestra tierra, nuestra unión

Reporte:	Tercer trimestre

Ficha Técnica del Programa presupuestario

PROPÓSITO

Ficha Técnica de Seguimiento de Indicadores (FTSI)

Determinación de Metas						
Línea base	Valor	Año	Periodicidad	Anual		
	100%	2025	Sentido del indicador	Ascendente	Comportamiento del indicador	Regular

Metas Anuales					
Ejercicio fiscal	2026	2027	2028	Acumulada (metas de la Administración)	Observaciones y/o comentarios
Programada	100%	100%	100%	100%	Ninguna
Realizada	100%	100%	100%	100%	

Programación de Metas subanuales													
Metas	1er Trimestre			2do Trimestre			3ro Trimestre			4to Trimestre			Meta Anual (acumulada)
	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
Programada (Variable 1)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Programada (Variable 2)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Realizado (Variable 1)	100	100	100	100	100	100	100	100	100				900
Realizado (Variable 2)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200

Parámetros de semaforización	Menor o igual a 79%	Crítico	Mayor o igual a 80% y menor a 90%	En riesgo	Mayor o igual a 90% y Menor o igual a 110%	Aceptable	Mayor a 110% y menor o igual 120%	En riesgo	Mayor a 120%	Crítico	Cumplimiento del indicador (realizado entre lo programado)	75%

Explicaciones y causas de las variaciones al incumplimiento de la programación	Derivado del analisis de la información y debido a que el Concejo Municipal tomo protesta el 12 de septiembre de 2026 y la Entrega-Recepción formal se realizo con fecha 05 de octubre de 2026, los datos contenidos en las Fichas Tecnicas, asi como los indicadores son responsabilidad de la Expresidenta Municipal Guadalupe Lucero Barcenas, por el periodo del trimestre de Julio, agosto y septiembre de 2026, en consecuencia este concejo no asumira ninguna responsabilidad, obligación o compromiso que derive de la implentación o ejecución de las acciones, actividades y la [illegible] concernientes a el periodo antes mencionado.

CONTRALORIA MUNICIPAL
CONCEJO MUNICIPAL DE ACATLÁN
2026 - 2027

C. Sonia Karen Garcia Sarabia
Contralora del Concejo Municipal
Elaboró

C. Erick Sanchez Vazquez
Tesorero del Concejo Municipal
Revisó

TESORERO DEL CONCEJO MUNICIPAL DE ACATLÁN, PUEBLA 2026 - 2027

C. Ciro Gavilán Domínguez
Presidente del Concejo Municipal de Acatlán de Osorio
Autorizó

PRESIDENCIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE ACATLÁN, PUEBLA 2026 - 2027

ACATLÁN
CONCEJO MUNICIPAL 2026 - 2027

Reporte	Tercer trimestre

Ficha Técnica de Seguimiento de Indicadores

COMPONENTE 1

Ficha Técnica de Seguimiento de Indicadores (FTSI)	
Nombre de la Entidad Fiscalizada:	**Municipio de Acatlán, Puebla.**
Resumen Narrativo de la MIR:	**Servicios públicos municipales básicos mejorados en calidad y cobertura.**
Datos de Identificación del Programa Institucional	
Programa Presupuestario:	Desarrollo Comercial y Servicios Públicos de Calidad.
Unidad responsable:	Servicios Públicos Municipales, Dirección de Predial y Catastro, Dirección de Industria y Comercio.
Costo del PP:	$ 52,006,582.62

Datos de Identificación del Indicador					
Nombre del indicador:	Porcentaje de servicios públicos municipales que cumplen estándares de calidad y cobertura (desagregados por sexo).			Tipo de indicador:	**Estratégicos**
Descripción ¿qué mide el indicador?	Mide el grado en que los servicios públicos municipales cumplen con los criterios establecidos de calidad y cobertura, permitiendo evaluar la eficiencia del municipio en la prestación de servicios y su impacto diferenciado en mujeres y hombres.			Dimensión del indicador:	**Calidad**
Unidad de medida:	Porcentaje			Unidad Responsable del indicador del Componente 1:	**Servicios Públicos Municipales**
Método de cálculo o Fórmula del indicador:	(Servicios públicos evaluados con cumplimiento / Total de servicios públicos programados) × 100.	Algoritmo	Numerador (Variable 1):	**Servicios públicos evaluados con cumplimiento**	
			Denominador (Variable 2):	**Total de servicios públicos programados**	
	Medio de verificación de las variables				
Numerador (Variable 1):	Informes de evaluación de servicios públicos.				
Numerador (Variable 2):	Programa anual de servicios públicos municipales.				

Características del Indicador	Claridad	Relevancia	Economía	Monitoreable	Adecuado	Aporte marginal
	x	x	x	x	x	x
Justificación del cumplimiento de las características CREMAA	El método de cálculo del indicador es coherente con su nombre y variables. La descripción de las variables es clara y precisa, permitiendo una comprensión completa del concepto. Esto facilita la interpretación y análisis de los resultados.	Un indicador es relevante cuando aporta información de al menos un factor relevante del objetivo al cual se encuentra asociado, es decir, debe estar definido sobre algún aspecto importante con sentido práctico.	Los datos de las variables que conforman los indicadores existen, están disponibles, accesibles y en la forma requerida, permitiendo su desagregación por variables y características socioeconómicas.	El indicador cuenta con un valor de línea base establecido y medios de verificación consistentes, garantizando la precisión y confiabilidad de los datos.	El indicador cuenta con metas anuales, mensuales y trimestrales bien definidas y congruentes, y el indicador seleccionado refleja adecuadamente la dimensión clave del desempeño del programa.	El indicador tiene un aporte marginal significativo al proporcionar información adicional única y objetiva.

Determinación de Metas						
Línea base	Valor	Año	Periodicidad:	**Trimestral**		
	100%	2025	Sentido del indicador:	**Ascendente**	Comportamiento del indicador:	**Regular**
Metas Anuales						
Ejercicio fiscal:	2026	2027	2028	Acumulado	Observaciones y/o comentarios	

Programada	100%	100%	100%	100%	Ninguno
Realizada	100%	100%	100%	100%	

Programación de Metas subanuales													
Metas	1er Trimestre			2do Trimestre			3ro Trimestre			4to Trimestre			Meta acumulada
	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
Programada (Variable 1)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Programada (Variable 2)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Realizado (Variable 1)	100	100	100	100	100	100	100	100	100				900
Realizado (Variable 2)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Parámetros de semaforización	Menor o igual a 79%	Crítico	Mayor o igual a 80% y menor a 90%	En riesgo	Mayor o igual a 90% y Menor o igual a110%	Aceptable	Mayor a 110% y menor o igual 120%	En riesgo	Mayor a 120%	Crítico	Cumplimiento del indicador (Realizado entre lo programado)		75%

Actividades														
Resumen Narrativo	Unidad de medida		1er Trimestre			2do Trimestre			3ro Trimestre			4to Trimestre			Meta acumulada
			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
1.- Elaboración de un programa integral de mejora de los servicios públicos básicos del municipio, incluyendo la limpia de espacios públicos, parques, jardines y panteones.	Programa elaborado	Progr.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
		Real.	1	1	1	1	1	1	1	1	1				9
2.-Realización de faenas semanales en las carreteras del municipio.	Faena	Progr.		1					1					1	3
		Real.		1					1						2
3.-Ejecución de rutas diarias de recolección de residuos sólidos en la cabecera municipal y juntas auxiliares.	Ruta ejecutada	Progr.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
		Real.	1	1	1	1	1	1	1	1	1				9

4.-Realización de faenas mensuales en el panteón municipal.	Faena	Progr.									1	1			2
		Real.									1				1
5.-Realización de faenas periódicas en los camellones del municipio.	Faena	Progr.	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	11
		Real.	1	1	1	1	1	1	1	1					8

Explicaciones y causas de las variaciones al incumplimiento de la programación	Derivado del analisis de la información y debido a que el Concejo Municipal tomo protesta el 12 de septiembre de 2026 y la Entrega-Recepción formal se realizo con fecha 05 de octubre de 2026, los datos contenidos en las Fichas Tecnicas, así como los indicadores son responsabilidad de la Exalcaldesa Municipal Guadelupe Lucero Barcenas, por el periodo del trimestre de Julio, agosto y septiembre de 2026, en consecuencia este concejo no asumira ninguna respónsabilidad, obligación o compromiso que derive de la implementación o ejecución de las acciones y actividades y la instrumentación del gasto concernientes a el periodo antes mencionado.

CONTRALORIA MUNICIPAL
CONCEJO MUNICIPAL DE ACATLÁN 2026 2027

C. Sonia Karen Garcia Sarabia
Contralora del Concejo Municipal
Elaboró

TESORERO DEL MUNICIPIO DE ACATLÁN, PUEBLA 2026 - 2027

C. Erick Sanabia Vázquez
Tesorero del Concejo Municipal
Revisó

PRESIDENCIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE ACATLÁN, PUEBLA 2026 - 2027

C. Ciro Gavilán Domínguez Osorio
Presidente del Concejo Municipal de Acatlán
Autorizó

Reporte:	Tercer trimestre

Ficha Técnica de Seguimiento de Indicadores

COMPONENTE 2

Ficha Técnica de Seguimiento de Indicadores (FTSI)						
Nombre de la Entidad Fiscalizada:	**Municipio de Acatlán, Puebla.**					
Resumen Narrativo de la MIR:	**Infraestructura y equipamiento para servicios públicos municipales rehabilitados y mantenidos.**					
Datos de Identificación del Programa Institucional						
Programa Presupuestario:	Desarrollo Comercial y Servicios Públicos de Calidad.					
Unidad responsable:	Servicios Públicos Municipales, Dirección de Predial y Catastro, Dirección de Industria y Comercio.					
Costo del Pp:	$					52,006,582.62

Datos de Identificación del Indicador					
Nombre del indicador:	Porcentaje de infraestructura y equipamiento rehabilitado y mantenido (desagregados por sexo).			Tipo de indicador:	**Gestión**
Descripción ¿qué mide el indicador?	Mide el avance en la rehabilitación y mantenimiento de la infraestructura y el equipamiento municipal destinados a los servicios públicos, a fin de conocer la capacidad operativa del municipio para brindar servicios adecuados a la población en condiciones de igualdad.			Dimensión del indicador:	**Eficacia**
Unidad de medida:	Porcentaje			Unidad Responsable del indicador (el Componente ?):	**Servicios Públicos Municipales**
Método de cálculo o Fórmula del indicador:	(Infraestructura y equipamiento rehabilitado / Infraestructura y equipamiento programado) × 100.	Algoritmo	Numerador (Variable 1)	**Infraestructura y equipamiento rehabilitado**	
			Denominador (Variable 2)	**Infraestructura y equipamiento programado**	
Medios de verificación de las variables					
Numerador (Variable 1):	Reportes de obras y mantenimiento.				
Numerador (Variable 2):	Programa anual de infraestructura municipal.				

Características del indicador	Claridad	Relevancia	Economía	Monitoreable	Adecuado	Aporte marginal
	x	x	x	x	x	x
Justificación del cumplimiento de las características CREMAA	El método de cálculo del indicador es coherente con su nombre y variables. La descripción de las variables es clara y precisa, permitiendo una comprensión completa del concepto. Esto facilita la interpretación y análisis de los resultados.	Un indicador es relevante cuando aporta información de al menos un factor relevante del objetivo al cual se encuentra asociado, es decir, debe estar definido sobre algún aspecto importante con sentido práctico.	Los datos de las variables que conforman los indicadores existen, están disponibles, accesibles y en la forma requerida, permitiendo su desagregación por variables y características socioeconómicas.	El indicador cuenta con un valor de línea base establecido y medios de verificación consistentes, garantizando la precisión y confiabilidad de los datos.	El indicador cuenta con metas anuales, mensuales y trimestrales bien definidas y congruentes, y el indicador seleccionado refleja adecuadamente la dimensión clave del desempeño del programa.	El indicador tiene un aporte marginal significativo al proporcionar información adicional única y objetiva.

Determinación de Metas						
Línea base	Valor	Año	Periodicidad:	Trimestral		
	100%	2025	Sentido del indicador:	**Ascendente**	Comportamiento del indicador:	**Regular**
Metas Anuales						
Ejercicio fiscal:	2026	2027	2028	Acumulado	Observaciones y/o comentarios	

Programada	100%	100%	100%	100%	Ninguno
Realizada	100%	100%	100%	100%	

Programación de Metas subanuales													
Metas	1er Trimestre			2do Trimestre			3ro Trimestre			4to Trimestre			Meta acumulada
	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
Programada (Variable 1)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Programada (Variable 2)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Realizado (Variable 1)	100	100	100	100	100	100	100	100	100				900
Realizado (Variable 2)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Parámetros de semaforización	Menor o igual a 79%	Crítico	**Mayor o igual a 80% y menor a 90%**	En riesgo	Mayor o igual a 90% y Menor o igual a110%	Aceptable	**Mayor a 110% y menor o igual 120%**	En riesgo	Mayor a 120%	Crítico	Cumplimiento del indicador (Realizado entre lo programado)		75%

Actividades														
Resumen Narrativo	Unidad de medida		1er Trimestre			2do Trimestre			3ro Trimestre			4to Trimestre			Meta acumulada
			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
1.- Ejecución de un programa de mantenimiento de la red de abastecimiento de agua potable del municipio.	Programa ejecutado	Progr.					1								1
		Real.					1								1
2.-Mantenimiento de luminarias periódicas en escuelas, juntas auxiliares, comunidades y barrios del municipio de Acatlán.	Mantenimiento	Progr.	6	6	6	6		6	6	6	6		6	6	60
		Real.	6	6	6	6		6	6	6	6				48
3.-Gestión de un proceso de perforación y equipamiento de pozo profundo para el abastecimiento de agua potable en el municipio.	Gestión	Progr.						1							1
		Real.						1							1
4.-Creación de un programa de mantenimiento preventivo y correctivo del alumbrado público por sectores del municipio.	Programa ejecutado	Progr.	1												1
		Real.	1												1

5.-Fortalecimiento de acciones programadas de la infraestructura y equipamiento para el manejo integral de los residuos sólidos municipales.	Acciones	Progr.	1			1			1			1			4
		Real.	1			1			1						3
6.-Realización de visitas programadas de verificación de luminarias.	Visitas	Progr.				6						6			
		Real.				6									

Explicaciones y causas de las variaciones al incumplimiento de la programación	Derivado del analisis de la información y debido a que el Concejo Municipal tomo protesta el 12 de septiembre de 2026 y la Entrega-Recepción formal se realizo con fecha 05 de octubre de 2026, los datos contenidos en las Fichas Tecnicas, asi como los indicadores son responsabilidad de la Expresidenta Municipal Guadalupe Lucero Barcenas, por el periodo del trimestre de Julio, agosto y septiembre de 2026, en consecuencia este concejo no asumira ninguna responsabilidad, obligación o compromiso que derive de la implementación o ejecución de las acciones y actividades y la instrumentación del gasto concernientes a el periodo antes mencionado.

CONTRALORIA MUNICIPAL
CONCEJO MUNICIPAL DE ACATLÁN 2026 2027

C. Sonia Karen García Sarabia
Contralora del Concejo Municipal
Elaboró

C. Ernesto Sánchez Vázquez
Tesorero del Concejo Municipal
Revisó

TESORERO
MUNICIPAL
DE ACATLÁN,
PUEBLA
2026 - 2027

C. Ciro Gavilán Domínguez
Presidente del Concejo Municipal de Acatlán de Osorio
Autorizó

PRESIDENCIA DEL CONCEJO MUNICIPAL
DEL MUNICIPIO DE ACATLÁN, PUEBLA
2026 - 2027

ACATLÁN
CONCEJO MUNICIPAL 2026 - 2027

Reporte:	Tercer trimestre

Ficha Técnica de Seguimiento de Indicadores

COMPONENTE 3

Ficha Técnica de Seguimiento de Indicadores (FTSI)						
Nombre de la Entidad Fiscalizada:	Municipio de Acatlán, Puebla.					
Resumen Narrativo de la MIR:	Padrón catastral y de contribuyentes actualizado y procesos de recaudación del impuesto predial fortalecidos.					
Datos de Identificación del Programa Institucional						
Programa Presupuestario:	Desarrollo Comercial y Servicios Públicos de Calidad.					
Unidad responsable:	Servicios Públicos Municipales, Dirección de Predial y Catastro, Dirección de Industria y Comercio.					
Costo del Pp:	$				52,006,582.62	

Datos de Identificación del Indicador					
Nombre del indicador:	Porcentaje de desempeño del padrón catastral y la recaudación del impuesto predial (desagregados por sexo).			Tipo de indicador:	**Estratégicos**
Descripción ¿qué mide el indicador?	Mide el nivel de desempeño del padrón catastral y su contribución a la recaudación del impuesto predial, como base para fortalecer las finanzas municipales y garantizar una prestación más eficiente y equitativa de los servicios públicos.			Dimensión del indicador:	**Economía**
Unidad de medida:	Porcentaje			Unidad Responsable del Indicador del Componente 3:	**Dirección de Predial y Catastro**
Método de cálculo o Fórmula del indicador:	(Monto recaudado del impuesto predial / Monto programado en la Ley de Ingresos) × 100.	Algoritmo	Numerador (Variable 1):	**Monto recaudado del impuesto predial**	
			Denominador (Variable 2):	**Monto programado en la Ley de Ingresos**	
	Medio de verificación de las Variables:				
Numerador (Variable 1):	Registros de ingresos municipales por impuesto predial				
Numerador (Variable 2):	Ley de Ingresos municipal aprobada				

Características del indicador	Claridad	Relevancia	Economía	Monitoreable	Adecuado	Aporte marginal
	x	x	x	x	x	x
Justificación del cumplimiento de las características CREMAA	El método de cálculo del indicador es coherente con su nombre y variables. La descripción de las variables es clara y precisa, permitiendo una comprensión completa del concepto. Esto facilita la interpretación y análisis de los resultados.	Un indicador es relevante cuando aporta información de al menos un factor relevante del objetivo al cual se encuentra asociado, es decir, debe estar definido sobre algún aspecto importante con sentido práctico.	Los datos de las variables que conforman los indicadores existen, están disponibles, accesibles y en la forma requerida, permitiendo su desagregación por variables y características socioeconómicas.	El indicador cuenta con un valor de línea base establecido y medios de verificación consistentes, garantizando la precisión y confiabilidad de los datos.	El indicador cuenta con metas anuales, mensuales y trimestrales bien definidas y congruentes, y el indicador seleccionado refleja adecuadamente la dimensión clave del desempeño del programa.	El indicador tiene un aporte marginal significativo al proporcionar información adicional única y objetiva.

Determinación de Metas						
Línea base	Valor	Año	Periodicidad:	Trimestral		
	100%	2025	Sentido del indicador:	**Ascendente**	Comportamiento del indicador:	**Regular**
Metas Anuales						
Ejercicio fiscal:	2026	2027	2028	Acumulada	Observaciones y/o comentarios	

Programada	100%	100%	100%	100%	Ninguno
Realizada	100%	100%	100%	100%	

Programación de Metas subanuales													
Metas	1er Trimestre			2do Trimestre			3ro Trimestre			4to Trimestre			Meta acumulada
	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
Programada (Variable 1)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Programada (Variable 2)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Realizado (Variable 1)	100	100	100	100	100	100	100	100	100				900
Realizado (Variable 2)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200

Parámetros de semaforización	Menor o igual a 79%	Crítico	Mayor o igual a 80% y menor a 90%	En riesgo	Mayor o igual a 90% y Menor o igual a110%	Aceptable	Mayor a 110% y menor o igual 120%	En riesgo	Mayor a 120%	Crítico	Cumplimiento del indicador (Realizado entre lo programado)		75%

Actividades														
Resumen Narrativo	Unidad de medida		1er Trimestre			2do Trimestre			3ro Trimestre			4to Trimestre			Meta acumulada
			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
1.- Actualización de registros jurídicos de predios del municipio.	Registro actualizado	Progr.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
		Real.	1	1	1	1	1	1	1	1	1				9
2.-Ejecución de inspecciones programadas de predios.	Inspección realizada	Progr.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
		Real.	1	1	1	1	1	1	1	1	1				9
3.-Revisión y actualización de cartografía municipal vigente.	Plano cartográfico actualizado	Progr.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
		Real.	1	1	1	1	1	1	1	1	1				9
4.-Implementación de acciones programadas para el pago anticipado del impuesto predial.	Acciones	Progr.			1			1			1			1	4
		Real.			1			1			1				3

Explicaciones y causas de las variaciones al incumplimiento de la programación	Derivado del analisis de la información y debido a que el Concejo Municipal tomo protesta el 12 de septiembre de 2026 y la Entrega-Recepción formal se realizo con fecha 05 de octubre de 2026, los datos contenidos en las Fichas Tecnicas, así como los indicadores son responsabilidad de la Presidenta Municipal Guadalupe Lucero Barcenas, por el periodo del trimestre de Julio, agosto y septiembre de 2026, en consecuencia este concejo no asumira ninguna responsabilidad, obligación o compromiso que derive de la implementación o ejecución de las acciones y actividades y la instrumentación del gasto concernientes a el periodo antes mencionado.

CONTRALORIA MUNICIPAL
CONCEJO MUNICIPAL
DE ACATLAN
2026 2027

C. Sonia Loren Garcia Sarabia
Contralora del Concejo Municipal
Elaboró

C. Erick Sánchez Vázquez
Tesorero del Concejo Municipal
Revisó

CONCEJO MUNICIPAL DE ACATLAN PUEBLA 2026 - 2027

C. Ciro Gaviria Dominguez
Presidente del Concejo Municipal de Acatlán de Osorio
Autorizó

PRESIDENCIA DEL CONCEJO MUNICIPAL
DEL MUNICIPIO DE
ACATLÁN, PUEBLA
2026 - 2027

Reporte	Tercer trimestre

ACATLÁN
CONCEJO MUNICIPAL 2026 - 2027

Ficha Técnica de Seguimiento de Indicadores

COMPONENTE 4

Ficha Técnica de Seguimiento de Indicadores (FTSI)	
Nombre de la Entidad Fiscalizada:	Municipio de Acatlán, Puebla.
Resumen Narrativo de la MIR:	Acciones de impulso, fortalecimiento y regulación de la actividad industrial del municipio implementadas.
Datos de Identificación del Programa Institucional	
Programa Presupuestario:	Desarrollo Comercial y Servicios Públicos de Calidad.
Unidad responsable:	Servicios Públicos Municipales, Dirección de Predial y Catastro, Dirección de Industria y Comercio.
Costo del Pp:	$ 52,006,582.62

Datos de Identificación del Indicador					
Nombre del indicador:	Porcentaje de acciones de impulso, fortalecimiento y regulación de la actividad industrial implementadas (desagregados por sexo).			Tipo de indicador:	**Gestión**
Descripción ¿Qué mide el indicador?	Mide el grado de cumplimiento en la implementación de acciones orientadas al impulso, fortalecimiento y regulación de la actividad industrial del municipio, con el propósito de fomentar un desarrollo económico ordenado e incluyente para mujeres y hombres.			Dimensión del indicador:	**Eficacia**
Unidad de medida:	Porcentaje			Unidad Responsable del indicador del Componente 4:	**Dirección de Industria y Comercio**
Método de cálculo o Fórmula del indicador:	(Número de acciones implementadas / Número de acciones programadas) × 100.	Algoritmo	Numerador (Variable 1):	**Número de acciones implementadas**	
			Denominador (Variable 2):	**Número de acciones programada**	
Medio de verificación de las variables					
Numerador (Variable 1)	Informes trimestrales y anuales de la Dirección de Industria y Comercio				
Numerador (Variable 2)	Programa anual de trabajo de la Dirección de Industria y Comercio autorizado				

Características del indicador	Claridad	Relevancia	Economía	Monitoreable	Adecuado	Aporte marginal
	x	x	x	x	x	x
Justificación del cumplimiento de las características CREMAA	El método de cálculo del indicador es coherente con su nombre y variables. La descripción de las variables es clara y precisa, permitiendo una comprensión completa del concepto. Esto facilita la interpretación y análisis de los resultados.	Un indicador es relevante cuando aporta información de al menos un factor relevante del objetivo al cual se encuentra asociado, es decir, debe estar definido sobre algún aspecto importante con sentido práctico.	Los datos de las variables que conforman los indicadores existen, están disponibles, accesibles y en la forma requerida, permitiendo su desagregación por variables y características socioeconómicas.	El indicador cuenta con un valor de línea base establecido y medios de verificación consistentes, garantizando la precisión y confiabilidad de los datos.	El indicador cuenta con metas anuales, mensuales y trimestrales bien definidas y congruentes, y el indicador seleccionado refleja adecuadamente la dimensión clave del desempeño del programa.	El indicador tiene un aporte marginal significativo al proporcionar información adicional única y objetiva.

Determinación de Metas						
Línea base:	Valor:	Año:	Periodicidad:	**Trimestral**		
	100%	2025	Sentido del indicador:	**Ascendente**	Comportamiento del indicador:	**Regular**
Metas Anuales						
Ejercicio fiscal:	2026	2027	2028	Acumulado	Observaciones y/o comentarios	

Programada	100%	100%	100%	100%	Ninguno
Realizada	100%	100%	100%	100%	

Programación de Metas subanuales													
Metas	1er Trimestre			2do Trimestre			3ro Trimestre			4to Trimestre			Meta acumulada
	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
Programada (Variable 1)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Programada (Variable 2)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Realizado (Variable 1)	100	100	100	100	100	100	100	100	100				900
Realizado (Variable 2)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Parámetros de semaforización	Menor o igual a 79%	Crítico	**Mayor o igual a 80% y menor a 90%**	En riesgo	Mayor o igual a 90% y Menor o igual a110%	Aceptable	**Mayor a 110% y menor o igual 120%**	En riesgo	Mayor a 120%	Crítico	Cumplimiento del indicador (Realizado entre lo programado)		75%

Actividades														
Resumen Narrativo	Unidad de medida		1er Trimestre			2do Trimestre			3ro Trimestre			4to Trimestre			Meta acumulada
			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
1.- Difusión trimestral sobre los beneficios del municipio para el establecimiento de nuevas empresas.	Campaña de difusión realizada	Progr.			1			1			1			1	4
		Real.			1			1			1				3
2.-Vinculación con cámaras de comercio estatales y nacionales para la promoción de inversión en el municipio.	Vinculación realizada	Progr.			1			1			1				3
		Real.			1			1			1				3
3.-Implementación de un programa de mejora regulatoria para la apertura de empresas de comercio y servicios.	Programa implementado	Progr.						1							1
		Real.						1							1

4.-Diseño de mecanismos normativos para la formalización de empresas en situación informal.	Mecanismo diseñado	Progr.		1			1			1					3
		Real.		1			1			1					3
5.-Capacitación de personas emprendedoras en la formalización de empresas.	Persona capacitada	Progr.	1						1				1		3
		Real.	1						1						2

Explicaciones y causas de las variaciones al incumplimiento de la programación	Derivado del analisis de la información y debido a que el Concejo Municipal tomo protesta el 12 de septiembre de 2026 y la Entrega-Recepción formal se realizo con fecha 05 de octubre de 2026, los datos contenidos en las Fichas Tecnicas, asi como los indicadores son responsabilidad de la Presidencia Municipal Guadalupe Lucero Cervantes, por el periodo del trimestre de Julio, agosto y septiembre de 2026, en consecuencia este concejo no asumira ninguna respónsabilidad, obligación o compromiso que derive de la implentación o ejecución de las acciones y actividades y la instrumentación del gasto concernientes a el periodo antes mencionado.

CONTRALORIA MUNICIPAL
CONCEJO MUNICIPAL DE ACATLÁN 2026 2027

C. Sonia Karen Garcia Sarabia
Contralora del Concejo Municipal
Elaboró

C. Erick Sánchez Vázquez
Tesorero del Concejo Municipal
Revisó

CONCEJO MUNICIPAL DE ACATLÁN, PUEBLA 2026 - 2027

C. Ciro Gavilán Dorantes
Presidente del Concejo Municipal de Acatlán de Osorio
Autorizó

PRESIDENCIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE ACATLÁN, PUEBLA 2026 - 2027

ACATLÁN
CONCEJO MUNICIPAL 2026 - 2027
Nuestra tierra, nuestra unión

Reporte:	Tercer trimestre

Ficha Técnica de Seguimiento de Indicadores

COMPONENTE 5

Ficha Técnica de Seguimiento de Indicadores (FTSI)	
Nombre de la Entidad Fiscalizada:	**Municipio de Acatlán, Puebla.**
Resumen Narrativo de la MIR:	**Acciones de impulso y regulación del comercio local implementadas.**
Datos de Identificación del Programa Institucional	
Programa Presupuestario:	Desarrollo Comercial y Servicios Públicos de Calidad.
Unidad responsable:	Servicios Públicos Municipales, Dirección de Predial y Catastro, Dirección de Industria y Comercio.
Costo del Pp:	52006582.62

Datos de Identificación del Indicador					
Nombre del Indicador:	Porcentaje de acciones de impulso y regulación del comercio local ejecutadas (desagregados por sexo).			Tipo de Indicador:	
Descripción ¿qué mide el indicador?	Mide el avance en la ejecución de acciones dirigidas al impulso y regulación del comercio local, permitiendo evaluar su contribución al fortalecimiento del mercado interno y a la participación equitativa de mujeres y hombres en las actividades comerciales.			Dimensión del Indicador:	**Eficacia**
Unidad de medida:	Porcentaje			Unidad Responsable del Indicador del Componente 5:	**Dirección de Industria y Comercio.**
Método de cálculo o Fórmula del Indicador:	(Acciones ejecutadas / Acciones programadas) × 100.	Algoritmo	Numerador (Variable 1)	**Acciones ejecutadas**	
			Denominador (Variable 2)	**Acciones programadas**	
	Medio de verificación de las variables				
Numerador (Variable 1):	Informes de la Dirección de Industria y Comercio.				
Numerador (Variable 2):	Programa anual de impulso al comercio local.				

Características del indicador	Claridad	Relevancia	Economía	Monitoreable	Adecuado	Aporte marginal
	x	x	x	x	x	x
Justificación del cumplimiento de las características CREMAA	El método de cálculo del indicador es coherente con su nombre y variables. La descripción de las variables es clara y precisa, permitiendo una comprensión completa del concepto. Esto facilita la interpretación y análisis de los resultados.	Un indicador es relevante cuando aporta información de al menos un factor relevante del objetivo al cual se encuentra asociado, es decir, debe estar definido sobre algún aspecto importante con sentido práctico.	Los datos de las variables que conforman los indicadores existen, están disponibles, accesibles y en la forma requerida, permitiendo su desagregación por variables y características socioeconómicas	El indicador cuenta con un valor de línea base establecido y medios de verificación consistentes, garantizando la precisión y confiabilidad de los datos.	El indicador cuenta con metas anuales, mensuales y trimestrales bien definidas y congruentes, y el indicador seleccionado refleja adecuadamente la dimensión clave del desempeño del programa.	El indicador tiene un aporte marginal significativo al proporcionar información adicional única y objetiva.

Determinación de Metas						
Línea base	Valor	Año	Periodicidad:	Trimestral		
	100%	2025	Sentido del indicador:	**Ascendente**	Comportamiento del indicador:	**Regular**
Metas Anuales						
Ejercicio fiscal:	2026	2027	2028	Acumulado	Observaciones y/o comentarios	

Programada	100%	100%	100%	100%	Ninguno
Realizada	100%	100%	100%	100%	

Programación de Metas subanuales													
Metas	1er Trimestre			2do Trimestre			3ro Trimestre			4to Trimestre			Meta acumulada
	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
Programada (Variable 1)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Programada (Variable 2)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Realizado (Variable 1)	100	100	100	100	100	100	100	100	100				900
Realizado (Variable 2)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Parámetros de semaforización	Menor o igual a 79%	Crítico	Mayor o igual a 80% y menor a 90%	En riesgo	Mayor o igual a 90% y Menor o igual a 110%	Aceptable	Mayor a 110% y menor o igual 120%	En riesgo	Mayor a 120%	Crítico	Cumplimiento del indicador (Realizado entre lo programado)		75%

Actividades														
Resumen Narrativo	Unidad de medida		1er Trimestre			2do Trimestre			3ro Trimestre			4to Trimestre			Meta acumulada
			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
1.- Impulso de la comercialización de todos los productos agropecuarios locales y regionales.	Productos	Progr.	1			1		1				1			4
		Real.	1			1		1							3
2.-Asesoramiento en el acceso a financiamiento y subsidios de todos los proyectos agrícolas y ganaderos.	Proyectos	Progr.	1		1		1		1		1		1		6
		Real.	1		1		1		1		1				5
3.-Implementación de campañas de apoyo para todos los actores del sector productivo local.	Campañas	Progr.	1			1			1			1			4
		Real.	1			1			1						3

4.-Elaboración del proyecto integral para la rehabilitación completa del mercado municipal de Acatlán.	Proyectos	Progr.		1											1
		Real.		1											1
5.-Implementación de un programa de supervisión de todos los comercios formales e informales para el cumplimiento de la normativa vigente.	Comercios	Progr.			1			1			1			1	4
		Real.			1			1			1				3

Explicaciones y causas de las variaciones al incumplimiento de la programación	Derivado del analisis de la información y debido a que el Concejo Municipal tomo protesta el 12 de septiembre de 2026 y la Entrega-Recepción formal se realizo con fecha 05 de octubre de 2026, los datos contenidos en las Fichas Tecnicas, así como los indicadores son responsabilidad de la Expresidenta Municipal Guadalupe Cuero Cárdenas, por el periodo del trimestre de julio, agosto y septiembre de 2026, en consecuencia este concejo no asumira ninguna responsabilidad, obligación o compromiso que derive de la implantación o ejecución de las acciones, actividades y la instrumentación del gasto concerniente a el periodo antes mencionado.

CONTRALORÍA MUNICIPAL
CONCEJO MUNICIPAL DE ACATLÁN 2026 2027

C. Sonia Karen García Sarabia
Contralora del Concejo Municipal
Elaboró

C. Erick Sánchez Vázquez
Tesorero del Concejo Municipal
Revisó

CONCEJO MUNICIPAL DE ACATLÁN, PUEBLA 2026 - 2027

C. Ciro Gavilán Domínguez Osorio
Presidente del Concejo Municipal de Acatlán
Autorizó

PRESIDENCIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE ACATLÁN, PUEBLA 2026 - 2027